Утверждаю _____

Директор ООО «СПК «Родная земля»

Кошелев Н.Н.

Техническое задание
на выполнение работ по капитальному ремонту (восстановлению) бескаркасного арочного ангара 71х21 м (до 1500 м2 внутренней площади).

Общая информация:

Общее описание выполняемых работ:	Настоящее техническое задание определяет выполнение работ по капитальному ремонту ангара арочного типа в пос. Каменногорье для ООО "СПК "Родная земля"
Заказчик:	ООО "СПК" Родная земля"
Наименование объекта:	нежилое здание для хранения зерновых культур, склад №3 площадь 1494,6 кв.м кадастровый номер 61:15:0600901:2982, инвентарный №3А 0001687
Месторасположение объекта/производства работ:	Ростовская область, Каменский район, ТСОО (ТОО) "Глубокинское, участки №89, №17г пос. Каменногорье
Описание демонтированного объекта:	Полное повреждение арочных конструкций ангара; Ширина ангара по внутренней стенке бетонного цоколя - 20,95м; Ширина ангара по внутренней стенке арочной панели - 21,10м; Длина ангара по внутренней стенке бетонного цоколя - 70,22м; Длина ангара по внутренней стороне ангара между торцевыми стенками - 70,38м; Высота ангара от пола от 7,94м (вход) до 7,01 (выход);. (на момент составления Т.З. произведен полный демонтаж сооружения)

Общие требования:

Срок производства:	60 календарных дней
Требования наличия допусков СРО привлекаемой организации:	Подрядчик обязан иметь СРО.
График производства работ:	Обязательно, приложение к договору.
Условия оплаты:	Авансовый платеж 60%, окончательный платеж 40% после выполнения всех видов и объемов работ с предоставлением акта выполненных работ по форме КС-2 и справки по форме КС-3 и подписания исполнительной документации.

Гарантийные обязательства:	Гарантия на выполненные работы **36 месяцев** с даты подписания акта выполненных работ.
Условия приемки работ:	Приемка работ будет осуществляться на основании требований СП, ГОСТ, после извещения Заказчика об окончании работ. К приемке принимаются строительных материалы, уложенные в конструктив. **Подписание актов выполненных работ осуществляется после получения и подписания полного комплекта исполнительной документации.**
Требования промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ:	Ответственность за соблюдение работниками требований промышленной безопасности и охраны труда, в том числе при работе на высоте на строительной площадке несет Подрядчик.
Обеспечение работ строительной техникой и механизмами, др.инвентарными приспособлениями:	Обеспечение выполняется силами и за счёт подрядчика. Заказчик обеспечивает Подрядчика помещением для складирования имущества подрядчика на период выполнения работ.
Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др.энергоносителями:	Силами и за счёт подрядчика. Для подключения к электроэнергии Заказчик предоставляет точку подключения в пределах объекта. Максимальная мощность до 5 кВт
Обеспечение работ материалами:	Поставку всех необходимых для выполнения работ материалов (в т.ч. расходных) в полном объеме обеспечивает Подрядчик своими силами и за свой счет.
Обеспечение рабочего персонала и ИТР подрядчика питанием, проживанием:	Проживание не предоставляется заказчиком
Особые условия:	**После демонтажа сооружения имеется разработанный котлован по периметру склада;** **Внутренняя площадь ангара асфальтирована;** **Максимальный перепад существующей поверхности по диагонали, составляет 2,7 м.;** **Высоту арочных панелей принять из расчета снеговой нагрузки для Ростовской области;** **Бетонные стены выполнить с необходимым уклоном по длине, для соблюдения максимально допустимого уклона по покрытию 2 см./м. (перепад отметки верха склада по длине составит 1.4м.)** **Выполнить монтаж арочных панелей с уклоном 2 сантиметра на 1 метр (аналогично существующим ангарам на данной территории);** **Предоставить комплект исполнительной документации, документы и паспорта качества применяемых материалов.** **Подрядчик обязан ознакомиться с объектом в результате выезда на место проведения работ.**

Ведомость объемов работ и поставок

№ п/п	Выполняемые работы Требуемые материалы	Исполнитель/ поставщик	Ед. изм	Объем, в ед. изм
1	Доработка котлована (под фундамент) с частичной выемкой загрязненного боем грунта и уплотнением основания	Подрядчик	м3	57

2	Устройство фундаментных свай Ø300мм., глубиной 1,2 м. шагом 2,5м *(расходные материалы в том числе арматура д.12мм входят в стоимость работ)*	Подрядчик	шт	70
3	*Бетон В-20 (без учета нормы расхода)*	*Подрядчик*	*м³*	*9,00*
4	Монтаж закладных деталей для установки арочных конструкций и торцевых стен *(крепеж/закладные и вспомогательные материалы входят в стоимость работ)*	Подрядчик	п.м.	178
5	*Уголок равнополочный горячекатанный 90х90х7*	*Подрядчик*	*тн*	*1,7*
6	Монтаж самонесущих конструкций арочного типа с вставкой металлических полос ("кляммера") для подвешивания освещения площадь по внутренней стороне арочной конструкции и торцевых стен *(все расходные материалы в том числе саморезы, болты с гайками и шайбами (при необходимости), герметики т.д. входит в стоимость работ).*	Подрядчик	м²	1470
7	*Арочная конструкция профиля из заготовок оцинкованной стали толщиной 1,2 мм., (первый класс цинкового покрытия не менее 258г/м2 или 18-40мкм).*	*Подрядчик*	*М.п. по длине ангара*	*71*
8	Монтаж торцевых стен *(вспомогательные материалы входят в стоимость работ)*	Подрядчик	шт.	2
9	*Торцевые панели из металлопроката 600х0,7 (материал входит в стоимость работ)*	*Подрядчик*	*комплект*	*2*
10	Устройство железобетонного ростверка шириной 400 мм. с заглублением 0,6 м. и перепадом высот от 0,2 м. выше наибольшей точки от уровня земли. (h ср. 155см.) Армирование арматурой А3 10 мм. - двойной сеткой ячейкой 200х200 *(все сопутствующие работы и вспомогательные материалы в том числе и опалубка с материалами для крепления входят в стоимость работ)*	Подрядчик	м³	111,00
11	*Бетон В-20 (без учета нормы расхода)*	*Подрядчик*	*м³*	*111,00*
12	*Арматура А3 10мм.*	*Подрядчик*	*тн*	*1.940*
13	Монтаж вентиляционных клапанов *(вспомогательные материалы входят в стоимость работ)*	Подрядчик	шт	2
14	*Клапан вентиляционный 1500х1000 с ручным тросовым приводом*	*Подрядчик*	*шт*	*2*
15	*Уголок стальной горячекатанный равнополочный 50х50х4 по ГОСТ 8509-93*	*Подрядчик*	*тн*	*0,052*
16	Изготовление и монтаж металлоконструкций откатных ворот (одни ворота с калиткой) размером 4,5х4,5м *(основные и вспомогательные материалы входят в стоимость работ)*	Подрядчик	шт	2

17	Гидроизоляция подземной части фундамента и цоколя по наружной стороне ангара с заходом на арочные панели (на высоту до 200 мм.), по периметру строения, мастикой антикоррозионной по праймеру *(все материалы входят в стоимость работ)*	Подрядчик	услуга	1
18	Обратная засыпка котлована суглинком с послойным уплотнением	Подрядчик	м3	178
19	Суглинок	Подрядчик	м3	128
20	Восстановление асфальтобетона (толщиной 70 мм.) с подрезкой краев и устройство основания из щебня (толщиной 50мм.)	Подрядчик	м2	304
21	Щебень фр. 5-20. М800	Подрядчик	м3	15,2
22	Асфальтобетон тип Б, марка 2	Подрядчик	м3	21,3

Главный инженер ООО "СПК "Родная земля" А.В. Козорезов

Заместитель генерального директора по строительству ООО "СТЕПЬ Агрострой" О.И. Калганов